



Comune di Frattaminore

(Provincia di Napoli)

SETTORE URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA

A v v i s o

Condono edilizio (leggi 47/85,724/94 e 326/03)

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Visto l'art.1, comma 10, della Legge Regionale n°38 del 23 dicembre 2016, dove è stato prorogato al 31 dicembre 2017 il termine ultimo per la definizione delle istanze di condono ai sensi delle leggi 47/85,724/94 e 326/03;

Vista la delibera di G.C. n°40 del 3.3.2017 relativa alla rateizzazione degli oneri concessori per semplificare l'iter procedurale volto alla definizione delle pratiche di condono edilizio ai sensi delle leggi 47/85 e 724/94 e 326/03;

Considerato necessario porre in essere tutte le azioni volte alla definizione delle istanze di condono edilizio presentate ai sensi delle leggi 47/85 e 724/94 e 326/03 ancora pendenti;

Ritenuto opportuno diffondere il contenuto del presente avviso nell'ambito del territorio comunale con affissione nonché pubblicazioni sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.frattaminore.na.it.

Comunica

A tutti i titolari di istanze di condono edilizio, ancora pendenti, di cui alle leggi 47/85 e 724/94 e 326/03, così come risulta dalla proroga concessa ai Comuni con l'art.1, comma 10, della legge Regionale del 23.12.2016, è necessario integrare le istanze a suo tempo presentate e trasmetterla all'ufficio tecnico settore urbanistica entro e non oltre la data del **31.12.2017**.

Si precisa, ad ogni buon fine che:

- **Che per quelle istanze integrate a seguito del presente avviso verrà rilasciato il titolo abilitativo in sanatoria;**
- **Per quelle istanze, che alla data del 31.12.2017 dovessero risultare incomplete della dovuta documentazione, verrà dichiarata la improcedibilità dell'istanza originariamente prodotta la quale peraltro non potrà produrre effetti giuridici ai sensi e per gli effetti delle vigenti leggi.**

Per ulteriori chiarimenti, tutti i cittadini ed i loro tecnici, sono invitati a presentarsi presso l'Ufficio tecnico –Settore Urbanistica nei giorni di apertura al pubblico, per discutere e verificare la propria pratica, al fine di evitare l'adozione di Provvedimenti definitivi alla scadenza dei termini.

La suindicata forma di pubblicità costituisce comunicazione di avvio del procedimento ex art.8 comma 3 ess. L.241/1990 e ss.mm.ii. e nel contempo rappresenta, a tutti gli effetti di legge, richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art.2, comma 38 della legge 662/1996 (che ha modificato il comma 4 dell'art.39 della L.724/1994 e L.326/2003).

Frattaminore li 19 Luglio 2017

Il Responsabile del Servizio
Geom. Mario Cimmino